

Domov Slunovrat, Ostrava-Přívoz, příspěvková organizace
Ostrava, Přívoz, Moravská Ostrava a Přívoz, Na Mlýnici 203/5, PSČ 702 00

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
**Rekonstrukce a výstavba rohového objektu Domova Slunovrat včetně základního vybavení –
Rohový objekt domova Slunovrat**

OZNAČENÍ ZADAVATELE, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

zadavatel:	Domov Slunovrat, Ostrava-Přívoz, příspěvková organizace
sídlo:	Ostrava, Přívoz, Moravská Ostrava a Přívoz, Na Mlýnici 203/5
IČO:	706 31 841
zastoupený:	Mgr. Bc. Vojtěchem Curylem, DiS., ředitelem organizace
číslo účtu zadavatele:	14225761 / 0100
telefon, email:	+420 596 133 530, +420 605 441 546, curylo@domovslunovrat.cz
profil zadavatele:	https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=347

Předmět

Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele stavby **Rekonstrukce a výstavba rohového objektu Domova Slunovrat včetně základního vybavení – Rohový objekt domova Slunovrat** v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované v 03/2016 společností MR Design CZ s.r.o., IČO 253 88 606, Nábřeží 457, 708 00 Ostrava Poruba, pod názvem **Rekonstrukce a výstavba rohového objektu Domova Slunovrat včetně základního vybavení – Rohový objekt domova Slunovrat**.

Cena sjednaná ve smlouvě – 34 487 272,00 Kč

POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Jednací řízení bez uveřejnění.

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka dodavatele vedená pod pořadovým číslem 1:

STASEKO PLUS s.r.o., Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, IČO 258 53 473

Nabídka dodavatele vedená pod pořadovým číslem 2:

Beskydská stavební, a.s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec – Staré Město, IČO 286 18 891

Nabídka dodavatele vedená pod pořadovým číslem 3:

Strojírny a stavby Třinec, a.s., Průmyslová 1038, 739 61 Třinec – Staré Město, IČO 476 74 539

Nabídka dodavatele vedená pod pořadovým číslem 4:

STAMONT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o., Mostárenská 1140/48, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČO 646 17 874

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, VČ. ODŮVODNĚNÍ

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

OZNAČENÍ DODAVATELE, S NIMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Beskydská stavební, a.s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec – Staré Město, IČO 286 18 891

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

KONE, a.s. (4,0%) – dodávka a montáž výtahů

GEOGRAFIC s.r.o. (0,3%) – provedení geodetických prací

STATIC Solution s.r.o. (0,8%) – statika

Ing. Aleš Dobesch (0,2%) – požární bezpečnost staveb

HOCHTIEF CZ a.s. (17,6 %) – BOZP, zateplení obvodových konstrukcí a osazení otvorových výplní

EUROLIFT s.r.o. (1,1%) – vyrovnávací plošina

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO SOUTĚŽNÍHO DIALOGU

Nebylo využito.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Domov Slunovrat, Ostrava – Přívoz, příspěvková organizace se sídlem Ostrava, Přívoz, Moravská Ostrava a Přívoz, Na Mlýnici 203/5, PSČ 702 00 zastoupená Mgr. Bc. Vojtěchem Curylem, DiS, ředitelem (dále jen „zadavatel“) vyhlásil podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) v užším podlimitním zadávacím řízení veřejnou zakázku na zhotovitele stavby **Rekonstrukce a výstavba rohového objektu Domova Slunovrat včetně základního vybavení – Rohový objekt domova Slunovrat** (dále jen „veřejná zakázka“), a to zveřejněním podlimitního zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek dne 10. 10. 2017 pod evidenčním číslem Z2017-027757. Zadavatel v souladu s § 127 odst. 1 zákona shora citovanou veřejnou zakázku zrušil, **když po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast nebyl žádný účastník zadávacího řízení.**

Veřejná zakázka byla vyhlášena v době, kdy byl na trhu přetlak stavebních prací přetlak. Zadavatel se proto rozhodl vyzvat v rámci jednacího řízení bez uveřejnění k podání nabídky pět dodavatelů, a to (1) **STAMOT – POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.**, Mostárenská 1140/48, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 646 17 874, (2) **Beskydská stavební, a.s.**, Frýdecká 225, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO 286 18 891, (3) **Stavos Stavba a.s.**, U Studia 3189/35, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 447 39 494, (4) **Strojírny a stavby Třinec, a.s.**, Průmyslová 1038, Staré město, 739 61 Třinec, IČO 476 74 539, (5) **STASEKO PLUS s.r.o.**, Slezská 2101/15, 737 01 Třinec, IČO 258 53 473, když původní zadávací podmínky nebyly změněny ani upravovány.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Nebylo využito.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nebylo zrušeno.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDEK

SOUPIS OSOB SE STŘETEM ZÁJMŮ A PŘIJATÁ OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Nebylo použito.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

Nebylo použito.